

Début du sprint vers les Jeux Olympiques pour France Bois 2024

R.D., le 20/03/2019 à 13:26

Source : Batiactu.com



Jean-Louis Missika, adjoint à la mairie de Paris © Twitter France Bois 2024

RENCONTRE. Suite à l'annonce de la Société de livraison des ouvrages olympiques (Solideo) de faire confiance au bois pour la construction du village olympique, environ 300 acteurs de la filière se sont réunis le 18 mars 2019 au pavillon de l'Arsenal.

Le départ est donné. *"L'objectif est de vite réunir les acteurs de la construction bois"*, déclare Georges-Henri Florentin, président de France Bois 2024. Le 12 mars 2019, la Société de livraison des ouvrages olympiques (Solideo) et le gouvernement ont annoncé leur volonté de construire le village olympique et le cluster des médias en bois. *"C'est à la fois une fierté et un challenge. A nous désormais de montrer que la confiance que l'on nous a accordé a été bien placée"*, précise Georges-Henri Florentin. Afin de démarrer le mieux possible la course vers les Jeux Olympiques de Paris en 2024, France Bois 2024 a organisé, ce 18 mars 2019, une première

rencontre entre les promoteurs et les entreprises de construction. Au total, un peu plus de 300 personnes étaient présentes.

Les jours sont comptés

Au cours de cet événement, qui s'est déroulé au Pavillon de l'Arsenal à Paris, Céline Terrier-Laurens, directrice du pôle ambition écologique et héritage de la Solideo, a rappelé les ambitions de la société concernant ses deux lots principaux : *"Un budget carbone en phase avec l'objectif de neutralité carbone de 2050, une qualité de vie adaptée aux changements climatiques futurs et la création d'écosystèmes valorisés et renforcés."* Autres éléments primordiaux pour la sélection, tous les bâtiments seront construits en BIM, devront être réversibles, accessibles et dotés de toitures actives. De plus, après son exploitation olympique, le futur village des athlètes devra rapidement être apte à l'exploitation locative. *"Nous souhaitons également aller plus loin que les bâtiments classiques"*, précise Céline Terrier-Laurens. Un bâtiment 'laboratoire', entièrement déplaçable, est en étude.

Le calendrier est très court pour des chantiers de cette envergure. En effet, dès le 30 avril 2019, un premier choix sera fait. Les retenus auront l'occasion de faire une offre concrète pour le cluster des médias et le village des athlètes. Consciente de la complexité des délais, la Solideo permettra aux promoteurs de compléter leurs équipes de chantiers au cours du mois de mai. Par ailleurs, France Bois 2024 donne rendez-vous le 10 mai 2019 aux opérateurs pressentis ainsi qu'aux entreprises de la construction pour une nouvelle rencontre concernant le village des athlètes. Une fois le consortium sélectionné, le permis de construire devra être déposé au début de l'année 2020 et obtenu quelques mois plus tard, l'objectif affiché étant que tous les lots soient livrés au 1er janvier 2024. Pour rappel, la surface cumulée des deux secteurs en commercialisation dépassent les 100.000 m², dont plus de 60.000 m² seront des logements familiaux après les Jeux Olympiques.

"Je souhaite que le bois deviennent la norme et le béton une exception."

En conclusion de l'événement, Jean-Louis Missika, adjoint à la mairie de Paris en charge de l'urbanisme, des projets du Grands Paris et du développement économique et attractivité a déclaré : *"Le village olympique doit être une*

démonstration de la construction bois. C'est un défi essentiel. Je souhaite que le bois deviennent la norme et le béton une exception. Il s'agit également de montrer aux milliards de téléspectateurs à travers le monde le savoir-faire français en matière de construction propre."